



Juro dos Juizes da Fazenda Nacional da Provincia de Minas Geraes.

Carta de Sentença civil de apuração de bens, passado a se quiminto de Moame Ignacio de Souza Pittin e sua mulher Dona Marianna Ozorio de Souza Pittin e sua mulher, pagando a fiança que presta perante a Insurreccão da Fazenda apim de que o fuzmi se para receber o emprgo de Collector das rendas gerais do mu- nicipio de Rio Preto.

15-11

Municipio Rio Preto

O Doutor Antonio Luiz Ferruzo Pinco, Juiz dos Feitos da Fazenda Nacional da Provincia de Minas Geraes,

Notas os Senhores Doutores, Promotores, Juizes de Direito, Municipaes e Alfaiates, e mais fuzmos de Justiça: Para saber em como mto Juizo, segun

Notas no...  
15-11

328



seu Manuel Ignacio de Souza  
 Bettencourt, em outorga de  
 seu mother Dona Marian-  
 na Ozorio de Souza Bettencourt  
 especializacaes de bens de seu  
 Casal para garantir a fianca  
 de seu prestatas, perante o Ju-  
 rizado de Fagundes, apois de  
 que passa recorre e impu-  
 de Colecto dos seus deudas  
 do municipio de Rio Preto,  
 cujo processo tendo seguido  
 seus devidos termos, foi a final  
 por mim julgado por senten-  
 ca que do Juizo seguiu: Voto  
 33. Verificando-se de treze con-  
 tos e oitocentos mil reis o va-  
 lor da responsabilidade do hy-  
 potheca legal, que a Fazenda  
 Nacional tem sobre os immo-  
 veis da responsabilidade Manuel  
 Ignacio de Souza Bettencourt e  
 seu mother Dona Mariana  
 Ozorio de Souza Bettencourt,  
 em fianca, para e primeiro

Sent.º =





2  
Vaf. 3

Garcia

PF/PPF/0034-01

nances e cargo de Adminis-  
tração das Rendas Gerais do Mu-  
nicipio do Rio Preto, e titulos  
a folhas trinta e quatro verso, trin-  
ta e oito e quarenta e seis e co-  
mo os immoveis, offerecidos e  
avaliados dezo offerecidos a fo-  
lhas triz e sete, e avaliados a  
folhas vinte e oito verso a trinta,  
em seis vinte e um centos de-  
zento e cinquenta, setenta e seis  
e desembargados, e jaz do do-  
minio e posse dos supran-  
dizidos, e jaz sufficiente pro-  
va garantir os deuitos da Ba-  
nca Nacional, julgo por  
sentença a especialização dos  
indicados immoveis, a fim  
de produzir os devidos effei-  
tos e mando que se proceda  
a inscriptão da hypotheca  
legal, para que proceda a  
inscriptão dezo, para o que se  
dare a competente carta, da  
Banco Nacional pelo ra-



de dez e treze centos eoitocentos  
 mil reis, sobre os seguintes em  
 Ammaes - morris dos resmarias de  
 mil Lyncis de Souza Bittencourt  
 e em milha Dona Marianna  
 Ayres de Souza Bittencourt:  
 Uma morada de casa de sobrado  
 coberto de telhas em vulto e dez  
 metros eoitenta e quatro centime-  
 tros de largura, em em muros  
 para Baixo, tendo vulto ja  
 milhas muros e grades e deuse  
 as portas, com um puchado, gu-  
 ardo de corincha, tambem cober-  
 to de telhas, em treze metros e  
 vulto e cinco centímetros de  
 comprimento, e seis metros e  
 trinta centímetros de largura,  
 tres janelas e uma porta, situ-  
 da na fazenda da Carreira ou  
 Barra de Sant'Anna, na fu-  
 quiza da Cidade do Rio Preto;  
 um moinho de fuba; um pos-  
 to de capim gorda em ter-  
 reno de dez e seis alqueires





3  
N.º 3

3  
Garcia

PF/PPF/0034-01

de planta, cercado de vallos, ca-  
vas e achas; horta com algunos  
arvores fructiferos; muito mil  
pus de café novos de seis pa-  
ra sete annos; engenhos para  
saccar café em uma casa, es-  
tento de telhas, assoalhado, em  
onze metros e dez centimetros de  
empurimento sobre sete me-  
tros e setenta centimetros de lar-  
gura, tendo cinco janelas en-  
vidraçadas e uma porta de  
entrada, quatro puleis em oi-  
to mãos, ventilador e uma  
balança romana, tudo em  
muito bom uso, e mais qua-  
tro e seis alqueires de terras  
no sitio fazenda, onde estão  
os referidos pasto e capanal,  
enfrentados por um lado  
em Moanil Aguiar de Sou-  
za Couto, por outro em Moa-  
nil Salento Pinto e Silva,  
por outro em Yocquim Yori  
da Cuiçica, e terra; por outro



tra em Antunes Augusto Tucci  
 no Brço e por outro em Joao  
 Duarte de Medeiros. E mais,  
 uma situacao, denominada  
 Santa Martinha, no nome  
 frequencia, contendo uma ca-  
 za, coberta de telhas, parte as  
 soalhada, em treze metros e  
 setenta centimetros de frente,  
 setenta e seis metros e sessenta  
 centimetros de largura, em  
 seis divisoes, seis portas e seis  
 janelas e quinze mil pés de  
 cafe, em bom estado e duas  
 mil e quinhentas mais velhas  
 e duas alqueires de terras, oc-  
 cupados em cafezais e duas e  
 mais em cafezais de cultura,  
 de optima qualidade, compen-  
 tando por um lado, em Ma-  
 nuel Lyra de Sabinha Pontes; por  
 outro em Manuel Soares Pe-  
 rira Lopes e por outro em  
 Joaquin Jui da Carneira  
 Terra de Felles. Paga-se em





4

Nº 3

Garcia

PF/PPF/0034-01

tas púls requirunt. Acumben-  
to, vult e seis de Setembro de  
mil oitocentos e oitenta e sete.  
Antônio Luiz Ferreira Pinheiro.  
Nada mais se continha em  
a dita sentença, e isto trans-  
cripto, em cumprimento do  
qual, requiro as Autoridades  
des do príncipe desta de  
clarar, a cumprir e fazer  
cumprir e guardar, em no-  
mme se cetera e declaro,  
sendo esta apresentada ao of-  
ficial do registro geral de hy-  
pótheas da respectiva Comar-  
ca, para ser cumprimentado  
no furo da lei, sendo esta  
avulada a este Juizo. Dede  
e parados neste Leode de  
Curo Preto, aos vinte e sete  
de Setembro de mil oitoc-  
entos e oitenta e sete. Lei  
F. Luiz de Almeida  
F. de Almeida

R. 3450  
L. 800  
Ar 2000  
6:240  
Nº 3

Antônio Luiz Ferreira Pinheiro



Nº 3



Doc. 432 -

432

N.º 33 } de Protocollos.  
Pag. 115)

Apresentada das 12 as 5 horas  
da tarde de 12 de outubro de  
1887. O official intr.  
Adolpho Uermezeu de N. Garcia

---

Inscrita no L.º 2.º pag. 118 sob o  
n.º 125. Rio Preto, era ut supra.  
O official intr.  
Adolpho Uermezeu de N. Garcia

---



Credores: A Thesouraria de Fazenda da Pro-  
vincia de Minas Geraes.

PF/PPF/0034-02

Responsaveis: Manoel Egnacio de Sousa  
Bittercourt e sua mulher D. Mariana Oza-  
ria de Sousa Bittercourt, como fiadores  
do l.<sup>o</sup> a fim de que possa exercer o emprego  
de Collector dos Rendos Geraes desta Cidade, e  
aqui moradores.

Titulo: Carta de sentença Civil de processo  
de especialização de bens no Juiz dos Fei-  
tos da Fazenda Nacional desta Provincia  
de Minas, ductada de 24 de Setembro de  
Comente annos, passada pelo Escrivão dos  
Feitos, Francisco Diego de Almeida Cor-  
reia

Valor da responsabilidade: Treze Contos  
e oito centos mil rs (13:800/000)

Epocha do vencimento: Acauce, ou  
visibita detenção

Juros: Nave por cento ao annos, ou os



que foram marcados em lei.

Freguesia dos immoveis: A' da Cidade do Rio  
Puteo.

Denominações: "Conceição ou Barrão  
de Sant' Anna" e "Sítio Santa Martinha"

Caracteristicos e confrontações: Uma mo-  
rada de Casa de sobrado, coberta de telhas,  
com 32,44<sup>m</sup> de largura, com Comodos  
por baixo, tendo vinte janelas enca-  
draçadas, e dezete portas, com um  
puchado que serve de Cozinha, tam-  
bem coberta de telhas, com 13,35<sup>m</sup> de  
comprimento e 6,30<sup>m</sup> de largura; tres  
janelas e uma porta, situada na fa-  
senda da "Conceição ou Barrão de Sant'  
Anna" na freguesia desta Cidade do  
Rio Puteo, com moicho de febra, um  
parto de Capim gorduro e terrenos  
de dez e meio alqueires de planta  
cercado de uallos, Cãnos e áchas;  
horta com alguns arvores fructiferos;  
20.000 pés de Café novo, de 5 paraf



annos; engenho para soccar Café; em  
 uma Casa Coberta de Telhas, assalhada  
 de, com 11,10<sup>m</sup> de comprimento sobre  
 4,40<sup>m</sup> de largura, tendo Arco janellas  
 emoldurados e uma porta de entrada,  
 quatro pilões com oito mãos, ventila-  
 dor e uma balança romana; tudo  
 em muito bom uso, e mais quatro  
 meios alqueires de terras na dita fa-  
 zenda, onde estão os referidos pasto e  
 Cafetal; confrontando por um lado com  
 Manoel Ignacio de Sousa Ponte, por  
 outro com Manoel de Costa Pinto  
 e Silva, por outro com Joaquim frei  
 de Conceição Terra, por outro com  
 Antonio Augusto Tereza de, e por  
 outro com João Duarte de Almeida. E  
 mais uma situação denominada  
 "Santa Martinha" na mesma fregue-  
 sia, contendo uma Casa Coberta de  
 telhas, parte assalhada, com 13,40<sup>m</sup> de  
 frente, sobre 6,60<sup>m</sup> de largura com  
 seis divisões, seis portas e seis jan-  
 nellas e 1500 pés de Café em bom es-  
 tado e 2.500 mais uelhor, e duas al-



algueres de terras occupadas com Capes-  
sais, e dous e mais em Capoeiras de  
Cultura de aptura qualidade: Confrou-  
tando por um lado com Manoel Ig-  
nacio de Sousa Pontes, por outro com  
Micael Soares Ferreira Lopes, e por ou-  
tro com Joaquina frei da Conceição  
Sousa & filhos.

Rio Preto, 13 de Outubro de 1884.

Manoel Ign. de S.<sup>a</sup> Bittencourt

Marianna Izoria de S.<sup>a</sup> Bittencourt

N.<sup>o</sup> 5  
P. 9 quatrocentos e noventa e duas  
Rio Preto 13 de Outubro 1884

Minha

N.<sup>o</sup> 125. Anotado sob o n.<sup>o</sup> 432  
pag. 45 do L. n.<sup>o</sup> 1. Rio Preto, 13  
de Outubro de 1884.

Aff. do instr.

Adolpho Clementes de S. Garcia