



ANEXO I -  
PLANILHA DE PREÇOS



Sistema de Orçamento e Custos  
Planilha de preços

Pág: 1 / 3

Data: 20/02/2025

<b>ATIVIDADE:</b> REPAROS E RECONFIGURAÇÃO DO LAYOUT DO ESPAÇO DESTINADO À DIRETORIA GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 6ª REGIÃO					
Item	Descrição Abreviada	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
	SERVIÇOS PRELIMINARES				
CPU001	EMISSION DE ART	UN	1,000	323,12	323,12
TRF003	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UNID	1,000	2.496,91	2.496,91
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
CPU002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	1,000	27.298,64	27.298,64
	REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				
97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	39,600	9,88	391,24
ED-48453	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA COMERCIAL EM LAMINADO,	m2	7,150	8,87	63,42
100274	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE COMPENSADO DE MADEIRA	M2XKM	0,715	32,62	23,32
ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	m2	13,440	11,32	152,14
100266	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM).	UNXKM	0,400	97,81	39,12
ED-48482	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE	m2	222,200	11,01	2.446,42
ED-48504	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAMINADO MELAMINICO EM SUPERFÍCIE DE	m2	33,070	13,09	432,88
ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO	m3	17,340	29,70	514,99
ED-51126	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	m3	17,340	92,30	1.600,48
	PISO				
CPU005	RECUPERAÇÃO DE CONTRAPISO	M2	111,100	199,32	22.144,45
98678-1	RECUPERAÇÃO DE PISO ELEVADO METÁLICO, COM LIXAMENTO E ACABAMENTO ANTI-CO	M2	111,100	187,32	20.811,25
101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA	M2	222,200	250,52	55.665,54
98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	172,600	65,03	11.224,17
	PAREDES E DIVISÓRIAS				
96362	ADEQUAÇÃO DE PAREDE DRYWALL SIMPLES PARA PAREDE COM ISOLAMENTO ACUSTICO	M2	40,980	204,77	8.391,47



Sistema de Orçamento e Custos  
Planilha de preços

Pág: 2 / 3

Data: 20/02/2025

<b>ATIVIDADE:</b> REPAROS E RECONFIGURAÇÃO DO LAYOUT DO ESPAÇO DESTINADO À DIRETORIA GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 6ª REGIÃO					
Item	Descrição Abreviada	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
96361	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO	M2	9,370	175,57	1.645,09
96366	COMPLEMENTO DE PAREDE DRYWALL COM ISOLAMENTO ACÚSTICO, TRECHO ENTRE FOR	M2	5,630	276,18	1.554,89
	PORTAS E ESQUADRIAS				
100699	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU	UN	4,000	130,66	522,64
91316	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU	UN	2,000	1.367,17	2.734,34
	FORRO				
CPU006	REFORÇO EM FORRO MODULAR DE FIBRA MINERAL, INCLUSIVE AMARRAÇÃO NO TETO, R	M	40,000	149,37	5.974,80
96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO	M	40,000	14,38	575,20
CPU007	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FORRO DE FIBRA MINERAL, DIMENSÕES	M2	7,810	103,04	804,74
	REVESTIMENTOS				
17.04.08	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES INTERNAS	M2	283,110	5,00	1.415,55
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS	M2	125,280	22,62	2.833,83
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	283,110	16,35	4.628,84
17.10.02	LIXAMENTO + APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM SUPERFÍCIE DE	M2	6,720	15,71	105,57
102224	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO	M2	10,080	41,57	419,02
ED-9124	REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO APLICADO EM PAREDE,	m2	24,360	157,72	3.842,05
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
CPU010	ADAPTAÇÃO E RELOCAÇÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR	un	6,000	55,39	332,34
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				

ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	222,200	9,29	2.064,23
----------	------------------------------------	----	---------	------	----------



Sistema de Orçamento e Custos  
Planilha de preços

Pág: 3 / 3  
Data: 20/02/2025

ATIVIDADE: REPAROS E RECONFIGURAÇÃO DO LAYOUT DO ESPAÇO DESTINADO À DIRETORIA GERAL DO TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 6ª REGIÃO					
Item	Descrição Abreviada	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
CPU004	DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UNID	1,000	1.024,68	1.024,68
Total:					184.497,37
Total Geral:					184.497,37

## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

Data: 20/02/2025

Pág: 1 / 2

Item	Descrição Abreviada	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Custo Total	%	%Acum.
<b>Planilha: REFORMA 12º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO ERA - DIGER</b>							
04.03	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURAM2		222,200	250,52	55.665,54	30,17	30,17
02.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	1,000	27.298,64	27.298,64	14,80	44,97
04.01	RECUPERAÇÃO DE CONTRAPISO	M2	111,100	199,32	22.144,45	12,00	56,97
04.02	RECUPERAÇÃO DE PISO ELEVADO METÁLICO, COM LIXAMENTO E AC	M2	111,100	187,32	20.811,25	11,28	68,25
04.04	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	172,600	65,03	11.224,17	6,08	74,33
05.01	ADEQUAÇÃO DE PAREDE DRYWALL SIMPLES PARA PAREDE COM ISO	M2	40,980	204,77	8.391,47	4,55	78,88
07.01	REFORÇO EM FORRO MODULAR DE FIBRA MINERAL, INCLUSIVE AMARM		40,000	149,37	5.974,80	3,24	82,12
08.03	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	283,110	16,35	4.628,84	2,51	84,63
08.06	REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO APLICADO EM PAREDE,	m2	24,360	157,72	3.842,05	2,08	86,71
08.02	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS	M2	125,280	22,62	2.833,83	1,54	88,25
06.02	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU	UN	2,000	1.367,17	2.734,34	1,48	89,73
01.02	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UNID	1,000	2.496,91	2.496,91	1,35	91,08
03.06	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE	m2	222,200	11,01	2.446,42	1,33	92,41
10.01	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	222,200	9,29	2.064,23	1,12	93,53
05.02	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO	M2	9,370	175,57	1.645,09	0,89	94,42
03.09	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	m3	17,340	92,30	1.600,48	0,87	95,29
05.03	COMPLEMENTO DE PAREDE DRYWALL COM ISOLAMENTO ACÚSTICO, M2		5,630	276,18	1.554,89	0,84	96,13
08.01	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES INTERNAM2		283,110	5,00	1.415,55	0,77	96,90
10.02	DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UNID	1,000	1.024,68	1.024,68	0,56	97,45
07.03	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FORRO DE FIBRA MIM2		7,810	103,04	804,74	0,44	97,89
07.02	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO	M	40,000	14,38	575,20	0,31	98,20
06.01	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA PESADA OU	UN	4,000	130,66	522,64	0,28	98,48

## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

Data: 20/02/2025

Pág: 2 / 2

Item	Descrição Abreviada	Unid	Quantidade	Preço Unitário	Custo Total	%	%Acum.
03.08	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINH	m3	17,340	29,70	514,99	0,28	98,76
03.07	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAMINADO MELAMÍNICO EM SUPERFÍCIE DE	m2	33,070	13,09	432,88	0,23	99,00
08.05	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO	M2	10,080	41,57	419,02	0,23	99,22
03.01	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, S	M2	39,600	9,88	391,24	0,21	99,44
09.01	ADAPTAÇÃO E RELOCAÇÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR	un	6,000	55,39	332,34	0,18	99,62
01.01	EMIÇÃO DE ART	UN	1,000	323,12	323,12	0,18	99,79
03.04	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU	m2	13,440	11,32	152,14	0,08	99,87
08.04	LIXAMENTO + APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM SUPERFÍCIE	DM2	6,720	15,71	105,57	0,06	99,93
03.02	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA COMERCIAL EM LAMINADO,	m2	7,150	8,87	63,42	0,03	99,97
03.05	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM).	UNXK	0,400	97,81	39,12	0,02	99,99
03.03	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE COMPENSADO DE MADEIRA	M2XK	0,715	32,62	23,32	0,01	100,00